

Informace pro subjekt údajů v souvislosti s nakládáním s poskytnutými osobními údaji subjektu

1. Bytové družstvo Papírníkova (dále jen „BD Papírníkova“) je ve smyslu platných právních předpisů, vztahujících se k ochraně osobních údajů správcem osobních údajů členů BD Papírníkova, nájemců a osob bytech v majetku BD Papírníkova a postupuje při jejich uchování a zpracování v souladu s platnými právními předpisy, zejména zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a dále s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU)2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“).
2. Kontaktní údaje správce jsou následující:

Bytové družstvo Papírníkova
Papírníkova 611/19
142 00 Praha 4

3. Účely zpracování osobních údajů jsou následující:

BD Papírníkova zpracovává osobní údaje v rámci dále uvedených činností a účelem jejich zpracování je zajištění uvedených činností:

- a) zajišťování bytových potřeb svých členů v domech s byty a nebytovými prostory, které vlastní
- b) zajišťování nájmu bytů třetím osobám a nájem nebytových prostor v domech, které vlastní
- c) správy domů s byty a nebytovými prostory, které vlastní, a zajištění poskytování plnění souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor v domech, které vlastní
- d) správy domů s byty a nebytovými prostory ve vlastnictví jiných osob
- e) udržování seznamu členů BD Papírníkova

4. V rámci jednotlivých agend jsou zpracovávány následující kategorie osobních údajů:

Adresní údaje pro smluvní vztah

- Jméno a příjmení
- Datum narození / RČ
- Adresa bydliště (v domech BD Papírníkova)

a dále, v případě společných členů (manželé)

- Jméno a příjmení manžela/manželky

Předávání údajů České poště s.p. pro agendu SIPO

- Spojovací číslo SIPO

Kontaktní údaje pro řešení havárií a dalších běžných agend

- Telefon
- Korespondenční adresa (v závislosti na požadavku daného člena družstva, který má trvalé či přechodné bydliště mimo adresy pro smluvní vztah)
- Email

Korespondenční adresa a adresa elektronické pošty jsou údaje volitelné.

5. Poskytnutí výše uvedených osobních údajů vyplývá ze smluvního vztahu mezi BD Papírníkova a daným subjektem a právních povinností, které z tohoto vztahu vyplývají v souladu s čl. 6 odst.1 Nařízení bod b) a c), u společných členů družstva současně platí i stanovy BD Papírníkova.
6. V návaznosti na §1177 Zákona č. 89/2012 Sb. Zákon občanský zákoník zpracovává BD Papírníkova údaje o dalších osobách, které bydlí v bytech vlastněných BD Papírníkova. Zpracovávány jsou následující kategorie osobních údajů:

Adresní údaje pro smluvní vztah – poskytnutí údajů vyplývá z §1177 NOZ

- Jméno a příjmení
- Adresa bydliště (v domech BD Papírníkova)

Volitelně poskytované údaj na základě souhlasu příslušného subjektu údajů

- Vztah k nájemci bytu BD Papírníkova
 - Datum narození / RČ
7. Nejsou zpracovávány žádné zvláštní kategorie osobních údajů dle čl. 9 Nařízení.
 8. Poskytnuté osobní údaje budou bezpečně uchovávány v listinné i elektronické podobě. BD Papírníkova tímto prohlašuje, že má přijata taková technická, personální a organizační opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně či ztrátě, neoprávněným přenosům, neoprávněnému zpracování, nebo jinému zneužití.
 9. V rámci zajišťování agendy vyúčtování zálohovaných služeb je pro vyúčtování vybraných služeb nebo agendy vedení účetnictví využíváno externích zpracovatelů, kterým jsou předávány osobní údaje členů BD Papírníkova či nájemců BD Papírníkova vyplývající ze smluvního vztahu v rozsahu:
 - Jméno a příjmení
 - Adresa bydliště (v domech BD Papírníkova), nebo korespondenční adresaJedná se o následující zpracovatele:
 - TESPO RAC spol. s r.o., IČO 448 51 901 rozúčtování tepla
 - Alexandra Štorkánová, IČO 480 18 961 vedení účetnictví
 - Československá obchodní banka, a. s., Poštovní spořitelna, IČO 000 01 350 údaje pro zpracování agendy šeků pro výplatu přeplatků vyúčtování služeb
 10. Osobní údaje nebudou předávány žádných zemí v rámci EU ani zemí mimo EU či mezinárodním organizacím.
 11. BD Papírníkova je plátcem DPH, osobní údaje subjektu budou tedy dle Zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, §35 u správce uchovávány 10 let od roku, který následuje po roku, kdy bylo provedeno ukončení smluvního vztahu s výjimkou těch případů, kdy nebyly vypořádány smluvní vztahy či kdy probíhá soudní řízení spojené s daným smluvním vztahem. Jméno, příjmení a adresa v domech BD Papírníkova a v případě společných členů (manželé) i jméno a příjmení manželky jsou v souladu se zněním stanov uchovávány trvale.
 12. Subjekt údajů má právo existence práva požadovat od správce přístup k osobním údajům týkajícím se subjektu údajů, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů.
 13. S ohledem na skutečnost, že zpracování osobních údajů vyplývá ze smluvního vztahu mezi BD Papírníkova a daným subjektem v souladu s čl. 6 odst.1 bod b) a c) je možnost odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů omezena pouze na osobní údaje, jejich předání správci je volitelné.
 14. Subjekt osobních údajů má právo podat stížnost u dozorového úřadu kterým je:

Úřad pro ochranu osobních údajů
Pplk. Sochora 27
170 00 Praha 7
 15. V rámci zpracování osobních údajů nedochází k automatizovanému zpracování včetně profilování uvedenému v čl. 22 Nařízení odst. 1 a 4.
 16. Správce nehodlá osobní údaje dále zpracovávat pro jiný účel, než bylo uvedeno v odstavci 3. Pokud by tato nastala potřeba rozšířit účely zpracování osobních údajů, poskytne správce subjektu údajů ještě před uvedeným dalším zpracováním informace o tomto jiném účelu a příslušné další informace uvedené v odstavci 2 čl. 13 Nařízení.